

Årsredovisning 2021

NYA BOSTADSFÖRENINGEN MAGISTERN U.P.A.

717600-5978



 nabo

VÄLKOMMEN TILL ÅRSREDOVISNINGEN FÖR NYA BOSTADSFÖRENINGEN MAGISTERN U.P.A.

Styrelsen avger härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31.

INNEHÅLL:

	SIDA:
Förvaltningsberättelse	4
Resultaträkning	10
Balansräkning	11
Noter	13

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i kronor (SEK).



KORT GUIDE TILL LÄSNING AV ÅRSREDOVISNINGEN

- FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE** Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.
- RESULTATRÄKNING** I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommit ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.
- BALANSRÄKNING** Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.
- NOTER** I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

Förvaltningsberättelse

VERKSAMHETEN

ALLMÄNT OM VERKSAMHETEN

Föreningens ändamål är att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter med nyttjanderätt och utan tidsbegränsning. Upplåtelse får även omfatta mark som ligger i anslutning till föreningens hus, om marken ska användas som komplement till bostadslägenhet eller lokal.

Föreningen är privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229). Upplåtelse av bostadsföreningslägenheter får endast ske till fysisk person.

Föreningen har registrerats hos Bolagsverket

Föreningen registrerades 1928-11-09.

Fastigheten

Föreningen äger och förvaltar fastigheten Luthagen 63:1 på adressen Vasagatan 3 A-B i Uppsala. Föreningen har 20 lägenheter om totalt 2 325 kvm. 2- 2 rum och kök; 7 - 3 rum och kök; 10 - 4 rum och kök; 1 - 5 rum och kök. På fastigheten finns 11 parkeringsplatser, som hyrs av föreningens medlemmar.

Försäkring

Fastigheten är försäkrad hos Länsförsäkringar Uppsala.

Styrelsens sammansättning

Viveca Odling af Klercker	Ordförande
Anders Medin	Kassör
Håkan Larsson	Vice värd
Kerstin Wilbrand	Ledamot
Carola Lindbäck	Sekreterare
Håkan Sandler	Suppleant
Gustav Eklund	Suppleant

Valberedning

Lars-Olof Janols, Mats Annebäck

Revisorer

Sven Wahlberg	Revisor
Ann-Charlotte Misgeld	Revisor
Olof Pedersen	Suppleant

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under 2021 byte till säkerhetsdörrar i alla lägenheter samt säkerhetsdörrar till vind och källare genomförts och speciella postlådor har placerats innanför de båda entrédörrarna. Bytet gick smidigt och resultatet blev mycket snyggt- Liksom 2020 hölls även årsstämman 2021 digitalt på grund av Covid-19.

Fastighetens tekniska status

Förteckning över tidigare gjorda renoveringar:

- Målning & reparation av fasad 1980
- Installation av fjärrvärme 1981
- Takrenovering 1990
- Varje medlems ansvar att installera nya el-ledningar i egen lägenhet 1991/92
- Nya el-ledningar på vind, samt i trapphus och källare 1994, 1998, 2001
- Värmesystemets samtliga regleringsventiler utbyttes i källare och lägenheter 1995
- Rengöring och ommålning av trapphus och nya lamparmaturer på alla våningsplan utfördes 1998
- El-värme via kabel installerades i stuprören mot Vasagatan 1999, 2002. Kabeln i stupröret närmast Bf Vasa utbyttes 2015
- Stamrenovering och tillägg av en ny stam för de mindre lägenheterna, samt renovering av alla badrum 2001
- Ny varmvattenväxlare för varmvatten, samt ny avhärdningsanläggning 2001
- Renovering av skiffergrund 2003
- Målningsrenovering av källaren 2004
- Installation av spaltventiler i alla fönster, tätning av imkanaler i alla kök, samt A1-kanal 2005
- Ombyggnad av gammalt tankrum i källarplanet till hobbyrum utfördes 2006, 2007
- Brandsläckare och brandvarnare till alla lägenheter, källare och vind 2006
- Kontroll av stam-el-ledningar (alla ök) 2007
- Nytt dagvattensystem 2010
- Ny dränering för husvägg mot innergården 2010
- Stensättning av innergården 2010
- Automatiskt brandlarm installerat på vinden 2010
- Nytt avloppssystem under källargolvet 2011
- Renovering av tvättstugan och mangelrummet 2011
- Utbyte av hissmaskiner och tillhörande teknisk reglerings- och skyddsutrustning 2014. Hisskorgarna har

samtidigt renoverats med anpassning till aktuella bestämmelser

- Nytt torkskåp i tvättstugan 2014
- Nya postinlägg i 18 lägenheters ytterdörrar 2015
- Nya pumpar i dagvattenbrunn 2014, samt renovering av el till brunnen och ny backventil 2015
- Nya kodlås i föreningens båda entréer 2015
- Ny tvättmaskin 2016
- Total fasadrenovering mot Vasagatan och Gluntens Gränd 2017.
- Nya isolerglas i trapphusen 2017
- 3 nya parkeringsplatser (utan motorvärmarruttag) inrättades 2017
- Total fasadrenovering mot gården 2018
- Balkongrenovering 2018
- Ny golvbrunn i pannrummet i källaren 2018
- Målning av innerfönster i trapphusen. 2019
- Slipning och målning av ytterportarnas insidor 2019
- Uppsättning av järnräcken/handtag vid båda entréerna 2019
- Omläggning gräsmatta, återplantering rabatt 2020
- Byte till säkerhetsdörrar till alla lägenheter, samt till källare och vind 2021.

Fastighetsförvaltning

Föreningen har under 2021 haft avtal med:

- Teknisk förvaltning inkl fastighetsskötsel och städning: Fram till 30/9 Upplands fastighetsservice. Fr o m 1 oktober 2021 har vi bytt och har avtal med Uppsala Fastighetstjänst AB
- KONE AB
- Uppsala Brandservice, service och brandskyddsmaterial
- Ventilation och Sotningstjänst Åke Huss AB
- Siemens AB, värmeregleringssystem
- Ekonomisk förvaltning har utförts av Nabo

Regelbundet underhåll

- årligen:

Hissar, tak, fastighet, värmesystem och brandsäkerhet. Brandsläckare, liksom automatiskt brandlarm på vinden, kontrolleras av Upplands Brandservice. Varje lägenhetsinnehavare kontrollerar själv den egna lägenhetens branddetektorer.

- vart 3:e år:

Mätning av föreningens kontrolldubbar i husfasad (dvs undersökning om huset sjunker ner i leran), nästa mätning 2024.

Sotning av skorstenar till eldstäder. Nästa gång 2022. *2024*

- vart 5:e år:

Målning av fönster mot Vasagatan. Nästa gång 2023.

- vart 6:e år:

Målning av fönster mot gården. Nästa gång 2024.

Rengöring av alla utluftkanaler. Nästa gång 2023.

Spolning av avloppkanaler i kök och badrum. Nästa gång 2027.

Spolning av avloppkanaler under källargolv. Nästa gång 2024.

Obligatorisk ventilationskontroll (OVK). Nästa gång 2026.

- vart 10:e år:

Rengöring av inluftkanaler till badrum. Nästa gång 2026.

Energideklaration, nästa gång 2028.

Övrigt

Följande områden står på lista för önskade satsningar de närmaste åren om/när ekonomin tillåter:

Översyn av centrala värmeregleringen i huset och byte av värmeväxlare

Utreda installation av solcellspaneler på taket

Utreda elinstallationen inför eventuell övergång till 3-fas i stamledningarna.

Utreda möjligheten att installera mekanisk ventilation med värmeåtervinning

Inreda duschrum till gästrummet

Inrätta skärmtak över cykelstället

FÖRENINGSPRÅG

ÅRSavgifter

Årsavgiften höjdes med 5% fr o m 1 januari 2019. Syftet med höjningen var att ge möjlighet att påskynda amorteringar, speciellt så länge räntan är låg. Styrelsen ser inget skäl att höja avgifterna under 2022.

MEDLEMSINFORMATION

Antalet medlemmar i föreningen vid räkenskapsårets början och slut var 30 st. Tillkommande och avgående medlemmar under året var 1. Det har under året skett 1 överlåtelse.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	1 377 704	1 375 188	1 375 186	1 302
Resultat efter fin. poster	-356 221	-5 338	162 470	-3 917
Yttre fond	533	34 403	68 000	455
Taxeringsvärde	36 600 000	36 600 000	36 600 000	28 600
Bostadsyta, kvm	2 325	2 325	2 325	2 325
Årsavgift per kvm bostadsrättsyta, kr	566	566	566	539
Lån per kvm bostadsyta, kr	4 272	4 253	4 295	4 504
Genomsnittlig skuldränta, %	0,95	1,07	1,18	1,10
Belåningsgrad, %	286,69	275,84	266,92	267,80

Belåningsgrad % definieras som: fastighetslån / bokfört värde för byggnad och mark

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	2020-12-31	Disp av föreg års resultat	Disp av övriga poster	2021-12-31
Insatser	226 003	-	-	226 003
Fond, yttre underhåll	34 403	-	-33 870	533
Balanserat resultat	-6 213 371	-5 338	33 870	-6 184 840
Årets resultat	-5 338	5 338	-356 221	-356 221
Eget kapital	-5 958 304	0	-356 221	-6 314 524

RESULTATDISPOSITION

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-6 184 840
Årets resultat	-356 221
Totalt	-6 541 060

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande

Att från yttre fond i anspråk ta	-533
Balanseras i ny räkning	-6 540 527
	-6 541 060

Föreningens ekonomiska ställning i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt noter.

Resultaträkning

	Not	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
RÖRELSEINTÄKTER	2		
Nettoomsättning		1 377 704	1 375 188
Rörelseintäkter		2 403	2 401
Summa rörelseintäkter		1 380 107	1 377 589
RÖRELSEKOSTNADER			
Driftskostnader	3-7	-1 427 189	-1 021 069
Övriga externa kostnader	8	-57 532	-55 408
Personalkostnader	9	-33 488	-35 817
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-124 216	-164 364
Summa rörelsekostnader		-1 642 425	-1 276 658
RÖRELSERESULTAT		-262 318	100 931
FINANSIELLA POSTER			
Räntekostnader och liknande resultatposter	10	-93 903	-106 269
Summa finansiella poster		-93 903	-106 269
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		-356 221	-5 338
ÅRETS RESULTAT		-356 221	-5 338

Balansräkning

	Not	2021-12-31	2020-12-31
TILLGÅNGAR			
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark	11	3 464 775	3 585 024
Markanläggningar	12	35 033	0
Maskiner och inventarier	13	6 909	9 034
Summa materiella anläggningstillgångar		3 506 718	3 594 059
Finansiella anläggningstillgångar			
Långfristiga värdepappersinnehav	14	2 000	2 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 000	2 000
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		3 508 718	3 596 059
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Kund- och avgiftsfordringar		10 425	0
Övriga fordringar	15	13 976	13 420
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	16	62 524	60 342
Summa kortfristiga fordringar		86 925	73 762
Kassa och bank			
Kassa och bank		332 265	585 160
Summa kassa och bank		332 265	585 160
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		419 189	658 922
SUMMA TILLGÅNGAR		3 927 907	4 254 981

Balansräkning

	Not	2021-12-31	2020-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		226 003	226 003
Fond för yttre underhåll		533	34 403
Summa bundet eget kapital		226 536	260 406
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-6 184 840	-6 213 371
Årets resultat		-356 221	-5 338
Summa fritt eget kapital		-6 541 060	-6 218 710
SUMMA EGET KAPITAL		-6 314 524	-5 958 304
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	17	5 623 243	5 420 960
Summa långfristiga skulder		5 623 243	5 420 960
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		4 309 838	4 468 005
Leverantörsskulder		85 591	116 675
Skatteskulder		2 681	2 312
Övriga kortfristiga skulder		-80	-22
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	18	221 158	205 354
Summa kortfristiga skulder		4 619 188	4 792 324
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 927 907	4 254 981

Noter

NOT 1, REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen för Nya Bostadsföreningen Magistern u.p.a. har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 (K2), årsredovisning i mindre företag.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad	1,5 %
Fastighetsförbättringar	2-5 %
Maskiner och inventarier	10 %
Markanläggningar	10 %

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till föreningens fond för yttre underhåll ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition. Efter att beslut tagits på föreningsstämma sker överföring från balanserat resultat till fond för yttre underhåll och redovisas som bundet eget kapital.

Fastighetsavgift

Fastighetsavgiften på bostadsdelen består av en avgift på 1 459 SEK per lägenhet.

Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

NOT 2, RÖRELSEINTÄKTER

	2021	2020
Hysesintäkter, p-platser	55 440	55 440
Årsavgifter, bostäder	1 316 532	1 316 532
Övriga intäkter	8 135	5 617
Summa	1 380 107	1 377 589

NOT 3, FASTIGHETSSKÖTSEL	2021	2020
Besiktning och service	25 999	36 041
Fastighetsskötsel	67 033	42 960
Snöskottning	2 691	533
Städning	45 675	55 095
Trädgårdsarbete	2 402	10 924
Övrigt	42 824	3 139
Summa	186 624	148 692

NOT 4, REPARATIONER	2021	2020
Reparationer	60 073	51 289
Summa	60 073	51 289

NOT 5, PLANERADE UNDERHÅLL	2021	2020
Säkerhetsdörrar	609 561	258 544
Övrigt	12 125	63 969
Summa	621 686	322 513

NOT 6, TAXEBUNDNA KOSTNADER	2021	2020
Fastighetsel	52 757	40 410
Sophämtning	38 029	38 079
Uppvärmning	335 126	305 631
Vatten	56 324	40 684
Summa	482 236	424 804

NOT 7, ÖVRIGA DRIFTSKOSTNADER	2021	2020
Fastighetsförsäkringar	25 093	23 183
Fastighetsskatt	29 180	28 580
Kabel-TV	22 298	22 008
Summa	76 571	73 771

NOT 8, ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER	2021	2020
Förbrukningsmaterial	3 907	0
Kameral förvaltning	34 767	33 416
Övriga förvaltningskostnader	18 858	21 992
Summa	57 532	55 408

NOT 9, PERSONALKOSTNADER	2021	2020
Sociala avgifter	3 488	5 817
Styrelsearvoden	30 000	30 000
Summa	33 488	35 817

NOT 10, RÄNTEKOSTNADER OCH LIKNANDE RESULTATPOSTER	2021	2020
Räntekostnader avseende skulder till kreditinstitut	93 903	106 269
Summa	93 903	106 269

NOT 11, BYGGNAD OCH MARK	2021-12-31	2020-12-31
Ingående ackumulerat anskaffningsvärde	6 333 658	6 333 658
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	6 333 658	6 333 658
Ingående ackumulerad avskrivning	-2 748 633	-2 592 885
Årets avskrivning	-120 249	-155 748
Utgående ackumulerad avskrivning	-2 868 882	-2 748 633
Utgående restvärde enligt plan	3 464 775	3 585 024

Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	18 400 000	18 400 000
Taxeringsvärde mark	18 200 000	18 200 000
Summa	36 600 000	36 600 000

NOT 12, MARKANLÄGGNINGAR	2021	2020
Ingående ackumulerat anskaffningsvärde	0	0
Årets inköp	36 875	0
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	36 875	0
Ingående ackumulerad avskrivning	0	0
Årets avskrivning	-1 842	0
Utgående ackumulerad avskrivning	-1 842	0
Utgående restvärde enligt plan	35 033	0
NOT 13, MASKINER OCH INVENTARIER	2021-12-31	2020-12-31
Ingående ackumulerat anskaffningsvärde	260 091	260 091
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	260 091	260 091
Ingående ackumulerad avskrivning	-251 057	-242 441
Avskrivningar	-2 125	-8 616
Utgående ackumulerad avskrivning	-253 182	-251 057
Utgående restvärde enligt plan	6 909	9 034
NOT 14, LÅNGFRISTIGA VÄRDEPAPPERSINNEHAV	2021-12-31	2020-12-31
Insats Branschorganisation	2 000	2 000
Summa	2 000	2 000
NOT 15, ÖVRIGA FORDRINGAR	2021-12-31	2020-12-31
Skattekonto	13 976	13 900
Övriga fordringar	0	-480
Summa	13 976	13 420

NOT 16, FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER	2021-12-31	2020-12-31
Försäkringspremier	26 325	25 093
Förvaltning	8 688	8 693
Kabel-TV	5 738	5 574
Räntor	0	442
Vatten	4 863	4 721
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	16 910	15 819
Summa	62 524	60 342

NOT 17, SKULDER TILL KREDITINSTITUT	Villkorsändringsdag	Räntesats	Skuld 2021-12-31	Skuld 2020-12-31
Stadshypotek	2023-03-30	1,24 %	401 400	415 000
Stadshypotek	2022-02-03	0,79 %	128 858	148 790
Stadshypotek	2025-04-30	0,67 %	1 990 000	2 000 000
Stadshypotek	2022-04-30	1,41 %	1 500 000	1 500 000
Stadshypotek	2023-09-01	0,73 %	636 800	652 720
Stadshypotek	2024-03-01	0,63 %	655 551	668 139
Stadshypotek	2023-04-30	1,16 %	405 600	429 600
Stadshypotek	2022-03-30	0,79 %	864 872	874 716
Stadshypotek	2022-03-30	0,99 %	1 600 000	1 600 000
Stadshypotek	2023-03-30	1,07 %	1 600 000	1 600 000
Stadshypotek	2022-03-29	0,79 %	150 000	
Summa			9 933 081	9 888 965
Varav kortfristig del			4 309 838	
Varav avser amortering inom 12 månader			95 884	

Enligt föreningens redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår.
Lån med slutbetalningsdag under 2022 omsätts vid förfall.

NOT 18, UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER	2021-12-31	2020-12-31
Beräknade uppl. sociala avifter	9 426	9 426
EI	9 074	3 938
Förutbetalda avgifter/hyror	114 481	114 599
Uppvärmning	53 697	41 518
Utgiftsräntor	4 480	5 873
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	30 000	30 000
Summa	221 158	205 354

NOT 19, STÄLLDA SÄKERHETER	2021-12-31	2020-12-31
Fastighetsinteckning	10 650 300	10 650 300
Summa	10 650 300	10 650 300

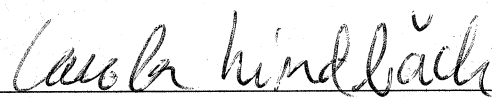
Underskrifter

Uppsala, 2022-03-23

Ort och datum



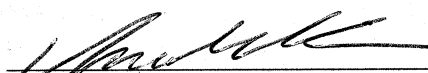
Håkan Larsson
Vicevärd



Carola Lindbäck
Sekreterare



Kerstin Wilbrand
Ledamot

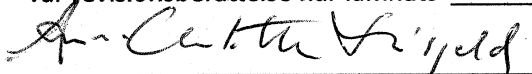


Anders Medin
Kassör

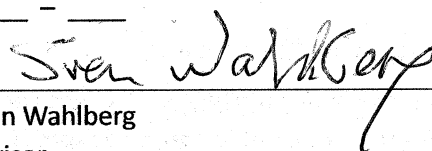


Viveca Odling af Klercker
Ordförande

Vår revisionsberättelse har lämnats _____ - _____ - _____



Ann-Charlotte Misgeld
Revisor



Sven Wahlberg
Revisor

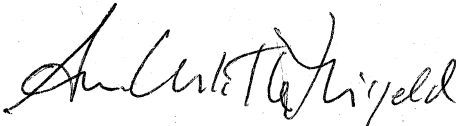
Revisionsberättelse

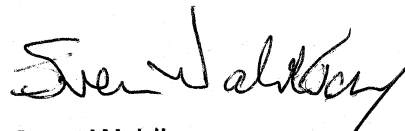
Undertecknade revisorer i Nya Bostadsföreningen Magistern får härmed efter slutförd granskning av föreningens räkenskaper och styrelsens förvaltning för år 2021 avlämna följande revisionsberättelse.

Vi har tagit del av räkenskaperna, granskat årsredovisningen, genomgått protokoll och stadgar samt andra handlingar, som lämnar upplysning om föreningens ekonomi och förvaltning, samt i övrigt vidtagit de granskningsåtgärder vi ansett erforderliga.

Under revisionen har vi funnit att föreningens bokföring och räkenskaper skötts med stor nogrannhet och befinner sig i god ordning, samt att föreningens förvaltning varit omsorgsfull. Med anledning av detta tillstyrkes att styrelsens ledamöter beviljas ansvarsfrihet för den tid redovisningen omfattar.

Uppsala den 4 mars 2022


Ann-Charlotte Misgeld


Sven Wahlberg